У К Р А Ї Н А

ТРОСТЯНЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ТРОСТЯНЕЦЬКИЙ РАЙОН

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

П Р О Т О К О Л

 24 сесія 7 скликання

 від 25 квітня 2017 року

 Всього депутатів - 26 чол.

 Присутні на сесії / список додається/ депутатів.

 Голова сесії - селищний голова Червонецька Л.І.

 Секретар сесії - Вдовиченко Н.П.

 депутат виборчого округу № 18

 Запрошені: завідуючі ДНЗ№1 та ДНЗ№2 Дробна В.А.,

 Плахотнюк Т.Г.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1.Про роботу дошкільних навчальних закладів смт. Тростянець.

2. Про надання дозволу на списання матеріальних цінностей з балансу Тростянецької селищної комунальної установи з благоустрою.

3.Про затвердження Положення про взяття на облік та передачу в комунальну власність безхазяйного майна та відмерлої спадщини.

4. Про затвердження порядку розгляду звернень громадян у Тростянецькій селищній раді.

5.Про розгляд бюджетного запиту управління праці та соціального захисту населення Тростянецької РДА на 2017-2019 роки.

6.Про вилучення земельних ділянок у жителів смт. Тростянець.

*7.*Про виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, яка перебуває в оренді ФОП Притики Андрія Федоровича.

8.Про передачу у безоплатну власність земельної ділянки.

9.Про розірвання договору оренди землі.

10.Про розгляд звернень щодо зменшення орендної плати.

11. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі ( на місцевості) для передачі земельної ділянки у власність.

12.Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі ( на місцевості) для передачі земельної ділянки в оренду.

13.Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)для передачі її у власність.

14.Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі ( на місцевості) для передачі земельної ділянки у спільну сумісну власність.

15.Про відмову ТОВ «Україна -Т» у продовженні строку дії договору оренди землі від 24.05.2007 року.

16.Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі для передачі земельних ділянок у власність жителям смт. Тростянець.

17*.*Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою.

18.Про прийняття в комунальну власність квартири.

19.Про надання згоди Цвігуну О.М. на передачу орендованої земельної ділянки в суборенду.

20.Про ставки земельного податку на 2017 рік

21.Про затвердження розпоряджень селищного голови, прийнятих в міжсесійний період.

22. Про затвердження лімітних норм витрат пального для Тростянецької селищної комунальної установи з благоустрою на квітень-травень 2017 року.

23.Про придбання транспортних засобів.

24.Про затвердження проектно-кошторисної документації.

СЛУХАЛИ:1. Про роботу дошкільних навчальних закладів смт. Тростянець.

ІНФОРМУЄ: голова постійної комісії з питань соціального захисту населення, охорони здоров’я, материнства і дитинства, молодіжної політики, культури та духовного відродження Тарасюк Є.І.( інформація додається).

ВИСТУПИЛИ: завідуюча ДНЗ№1 Дробна В.А.

 Дошкільний навчальний заклад розрахований на 235 дітей, спискова чисельність -225 дітей, працює 9 груп, із них : 2 ясельні, 2 молодші, 2 середні,3 старші. В травні 2017 року буде випущено із дитячого закладу 60 дітей . На новий навчальний рік буде набрано 39 дітей. В новому навчальному році буде функціонувати 8 груп.

 Середнє відвідування по ДНЗ за перший квартал 2017 року - 56% . Розмір батьківської плати – 9,19 грн. 27 дітей харчуються безкоштовно.

 В 2017 році плануємо виконати роботи по ремонту даху приміщення дитячого садка. Вже є виготовлення проектно-кошторисна документація і домовлено з підрядником. Також буде виконано роботи по заміні каналізації та санвузлів в трьох групах. Всі ці роботи здійснюються завдяки Вам депутатам та селищного голови Людмили Іванівни. Дякую за підтримку і розуміння.

 В дитячому закладі працює консультативний пункт:психолог,логопед, педагоги, який надає консультації батькам щодо виховання дітей .

 В першому кварталі проведено фестиваль «Ніжна пісня колискова», учасниками якого були 8 груп. Перемогли в конкурсі Шнурук Наталя з трирічною донькою. Вони будуть учасниками районного конкурсу. Проведено семінар з вихователями старших груп та вчителями молодших класів щодо забезпечення наступності і перспективи в роботі ДНЗ і школи та інновації в навчанні дітей математики ,мовлення,грамоти. Поглиблено працює заклад над темою «Україна -моя Батьківщина». Налагоджена тісна співпраця з батьками. Вони беруть активну участь у постійно діючих виставках: «Осінні фантазії», «Наш вихідний день». По організації роботи з батьками готуємо слайдові презентації на район та область .

Плахотнюк Т.Г. - завідуюча ДНЗ№4

 Дошкільний навчальний заклад розрахований на 79 дітей, спискова чисельність -86 дітей, працює 3 груп, із них : ясельна, молодша - середня, різновікова В травні 2017 року буде випущено із дитячого закладу 13 дітей . На новий навчальний рік буде набрано 6 дітей. В новому навчальному році буде функціонувати 3 групи.

 Середнє відвідування по ДНЗ за перший квартал 2017 року - 78% . Розмір батьківської плати – 9,50 грн. 16 дітей харчуються безкоштовно. Харчування дітей проводиться згідно двотижневого меню

 Бюджет ДНЗ№4 на 2017 рік складає 1млн344тис600 грн.

 В дитячому закладі проводяться роботи по переобладнанню однієї із вивільнених груп під фізкультурний та музичний зал. До цієї роботи залучаються батьки .

 За кошти, виділені селищною радою , було придбано для залу спортивний інвентар, шведські стінки, спортивні лави,дуги, м’ячі, обручі. Для музичної зали придбано полове покриття, музикальний центр, акустику,дитячі стільчики.

 Селищний голова Червонецька Л.І.

 Селищна рада, як засновник і власник дошкільних закладів, приділяє значну увагу на утримання матеріально - технічної бази. В минулому році за кошти селища в ДНЗ№1 були відремонтовані 2 групи , в яких замінено каналізацію і встановлено нові санвузли. В цьому році плануємо відремонтувати покрівлю дитячого закладу і поміняти каналізацію в трьох групах. Необхідно також поновити ігрові майданчики у дворі дитячих закладів.

 Також хочу звернути увагу завідуючих на створення інноваційних форм навчання дітей , більш тісну співпрацю з батьками.

ВИРІШИЛИ: рішення №243 «Про роботу дошкільних навчальних закладів смт. Тростянець » прийнято одноголосно. Рішення додається.

СЛУХАЛИ:2.Про надання дозволу на списання матеріальних цінностей з балансу Тростянецької селищної комунальної установи з благоустрою.

ІНФОРМУЄ:головний бухгалтер селищної ради Гаврилюк Л.Є.

ВИСТУПИЛИ: Бондар Л.І.- голова постійної комісії з питань комунального майна, планування фінансів і бюджету та регуляторної політики, селищний голова Червонецька Л.І.

ВИРІШИЛИ:рішення № 244 «Про надання дозволу на списання матеріальних цінностей з балансу Тростянецької селищної комунальної установи з благоустрою » прийнято одноголосно. Рішення додається.

СЛУХАЛИ:3.Про затвердження Положення про взяття на облік та передачу в комунальну власність безхазяйного майна та відмерлої спадщини.

ІНФОРМУЄ: секретар селищної ради Вдовиченко Н.П.

ВИСТУПИЛИ :Кабанчук В.О.,Пунько С.В., Червонецька Л.І.

ВИРІШИЛИ: рішення № 245 «Про затвердження Положення про взяття на облік та передачу в комунальну власність безхазяйного майна та відмерлої спадщини » прийнято одноголосно. Рішення додається.

СЛУХАЛИ:4. Про затвердження порядку розгляду звернень громадян у Тростянецькій селищній раді.

ІНФОРМУЄ : секретар селищної ради Вдовиченко Н.П.

ВИСТУПИЛИ:Марингос В.І., Гріщенко М.В., Червонецька Л.І.

ВИРІШИЛИ: рішення № 246 «Про затвердження порядку розгляду звернень громадян у Тростянецькій селищній раді » прийнято одноголосно. Рішення додається.

СЛУХАЛИ:5.Про розгляд бюджетного запиту управління праці та соціального захисту населення Тростянецької РДА на 2017-2019 роки.

ІНФОРМУЄ: головний бухгалтер селищної ради Гаврилюк Л.Є.

ВИСТУПИЛИ: Бондар Л.І.- голова постійної комісії з питань комунального майна, планування фінансів і бюджету та регуляторної політики, селищний голова Червонецька Л.І.

ВИРІШИЛИ:рішення № 247 «Про розгляд бюджетного запиту управління праці та соціального захисту населення Тростянецької РДА на 2017-2019 роки» прийнято одноголосно. Рішення додається.

СЛУХАЛИ:6.Про вилучення земельних ділянок у жителів смт.Тростянець.

ІНФОРМУЄ: землевпорядник селищної ради Колесник Н.Л.

ВИСТУПИЛИ:Марингос В.І. - голова постійної комісії з питань земельних ресурсів, раціонального природокористування та охорони навколишнього середовища, селищний голова Червонецька Л.І.

 ВИРІШИЛИ:рішення № 248 «Про вилучення земельних ділянок у жителів смт.Тростянець » прийнято одноголосно. Рішення додається.

СЛУХАЛИ:7. Про виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, яка перебуває в оренді ФОП Притики Андрія Федоровича.

 ІНФОРМУЄ: землевпорядник селищної ради Колесник Н.Л.

ВИСТУПИЛИ:Марингос В.І. - голова постійної комісії з питань земельних ресурсів, раціонального природокористування та охорони навколишнього середовища, селищний голова Червонецька Л.І.

ВИРІШИЛИ:рішення № 249 «Про виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, яка перебуває в оренді ФОП Притики Андрія Федоровича » прийнято одноголосно. Рішення додається.

СЛУХАЛИ:8. Про передачу у безоплатну власність земельної ділянки*.*

 Депутат виборчого округу №7 Яковишин О.П. заявив про конфлікт інтересів при розгляді даного питання . Передається у безоплатну власність земельна ділянка його дружині Яковишиній Наталії Миколаївні.

ІНФОРМУЄ: землевпорядник селищної ради Колесник Н.Л.

ВИСТУПИЛИ: Марингос В.І. - голова постійної комісії з питань земельних ресурсів, раціонального природокористування та охорони навколишнього середовища, селищний голова Червонецька Л.І.

ВИРІШИЛИ:рішення № 250 «Про передачу у безоплатну власність земельної ділянки » прийнято одноголосно. Рішення додається.

СЛУХАЛИ:9. Про розірвання договору оренди землі .

ІНФОРМУЄ: землевпорядник селищної ради Колесник Н.Л.

ВИСТУПИЛИ: Марингос В.І. - голова постійної комісії з питань земельних ресурсів, раціонального природокористування та охорони навколишнього середовища, селищний голова Червонецька Л.І.

ВИРІШИЛИ:рішення № 251 «Про розірвання договору оренди землі» прийнято одноголосно. Рішення додається.

СЛУХАЛИ:10. Про розгляд звернень про зменшення орендної плати.

ІНФОРМУЄ: селищний голова Червонецька Л.І.

 Людмила Іванівна зачитала заяви голови СТ «Вечірнє» та голови правління Тростянецької ССТ щодо перегляду розміру орендної плати на земельні ділянки комерційного використання.

 Відповідно до Порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки селища Тростянець, які перебувають у державній та комунальній власності, за користування землями населеного пункту несільськогосподарського призначення, на яких розташовані будівлі та споруди - об’єкти торгівлі (магазини, кафе, бари, кіоски, павільйони), згідно підрозділу 03.08 розділу 03 Класифікації видів цільового призначення земель, річна орендна плата становить:

- для земель, розташованих в межах І економіко-планувальної зони*:*

а) оціночні райони 10, 11 - 12 % від їх нормативної грошової оцінки.

 Будівлі СТ Вечірнє» та Тростянецької ССТ знаходяться в 10 оціночному районі 1 економіко-планувальної зони.

Слід також зазначити, що в приміщенні в якому розміщенні торгові точки заявників , знаходяться комерційні об’єкти інших власників. Тому зменшення для заявників орендної плати не відповідатиме вимогам чинного законодавства.

 ВИСТУПИЛИ: землевпорядник селищної ради Колесник Н.Л., Марингос В.І. - голова постійної комісії з питань земельних ресурсів, раціонального природокористування та охорони навколишнього середовища,селищний голова Червонецька Л.І.

 Марингос В.І. вніс пропозицію : власникам приміщення по вул. Соборній,25 об» єднати кошти і викупити земельну ділянку. Після викупу вони будуть сплачувати земельний податок.

 ВИРІШИЛИ:рішення № 252 «Про розгляд звернень щодо зменшення орендної плати » прийнято одноголосно. Рішення додається.

СЛУХАЛИ:11. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі ( на місцевості) для передачі земельної ділянки у власність.

 ІНФОРМУЄ: землевпорядник селищної ради Колесник Н.Л.

ВИСТУПИЛИ: Марингос В.І. - голова постійної комісії з питань земельних ресурсів, раціонального природокористування та охорони навколишнього середовища, селищний голова Червонецька Л.І.

ВИРІШИЛИ:рішення № 253 «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі ( на місцевості) для передачі земельної ділянки у власність » прийнято одноголосно. Рішення додається.

СЛУХАЛИ:12. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі ( на місцевості) для передачі земельної ділянки в оренду.

ІНФОРМУЄ: землевпорядник селищної ради Колесник Н.Л.

ВИСТУПИЛИ: Марингос В.І. - голова постійної комісії з питань земельних ресурсів, раціонального природокористування та охорони навколишнього середовища, селищний голова Червонецька Л.І.

ВИРІШИЛИ: рішення № 254 «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі ( на місцевості) для передачі земельної ділянки в оренду» прийнято одноголосно. Рішення додається.

СЛУХАЛИ:13. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)для передачі її у власність.

ІНФОРМУЄ: землевпорядник селищної ради Колесник Н.Л.

ВИСТУПИЛИ: Марингос В.І. - голова постійної комісії з питань земельних ресурсів, раціонального природокористування та охорони навколишнього середовища, селищний голова Червонецька Л.І.

ВИРІШИЛИ:рішення № 255 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)для передачі її у власність» прийнято одноголосно. Рішення додається.

СЛУХАЛИ:14. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі ( на місцевості) для передачі земельної ділянки у спільну сумісну власність.

ІНФОРМУЄ: землевпорядник селищної ради Колесник Н.Л.

ВИСТУПИЛИ: Марингос В.І. - голова постійної комісії з питань земельних ресурсів, раціонального природокористування та охорони навколишнього середовища, селищний голова Червонецька Л.І.

ВИРІШИЛИ:рішення № 256 «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі ( на місцевості) для передачі земельної ділянки у спільну сумісну власність » прийнято одноголосно. Рішення додається.

СЛУХАЛИ:15.Про відмову ТОВ «Україна -Т» у продовженні строку дії договору оренди землі від 24.05.2007 року.

ІНФОРМУЄ: землевпорядник селищної ради Колесник Н.Л.

ВИСТУПИЛИ: Марингос В.І. - голова постійної комісії з питань земельних ресурсів, раціонального природокористування та охорони навколишнього середовища, селищний голова Червонецька Л.І.

ВИРІШИЛИ:рішення № 257 «Про відмову ТОВ «Україна -Т» у продовженні строку дії договору оренди землі від 24.05.2007 року» прийнято одноголосно. Рішення додається.

СЛУХАЛИ:16.Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі для передачі земельних ділянок у власність жителям смт. Тростянець.

ІНФОРМУЄ: землевпорядник селищної ради Колесник Н.Л.

 Селищний голова Червонецька Л.І.,депутат виборчого округу №14 Гріщенко М.В. та депутат виборчого округу №22 Колесник Н.Л. заявили про конфлікт інтересів при розгляді даного питання, а саме :

Червонецькому Віталію Вікторовичу, Гріщенко Віктору Васильовичу, Гріщенко Олесі Василівні , Колеснику Сергію Миколайовичу надається дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою земельної ділянки під гаражне будівництво.

Червонецький В.В.є сином Червонецької Л.І, Гріщенко В.В. та Гріщенко О.В.є батьком і дружиною Гріщенко М.В.,Колесник Сергій Миколайович є чоловіком Колесник Н.Л.

ВИСТУПИЛИ: Марингос В.І. - голова постійної комісії з питань земельних ресурсів, раціонального природокористування та охорони навколишнього середовища, селищний голова Червонецька Л.І.

ВИРІШИЛИ:рішення № 258 «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі для передачі земельних ділянок у власність жителям смт. Тростянець » прийнято одноголосно. Рішення додається.

СЛУХАЛИ:17. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою.

ІНФОРМУЄ: землевпорядник селищної ради Колесник Н.Л.

ВИСТУПИЛИ: Марингос В.І. - голова постійної комісії з питань земельних ресурсів, раціонального природокористування та охорони навколишнього середовища, селищний голова Червонецька Л.І.

ВИРІШИЛИ:рішення № 259 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою » прийнято одноголосно. Рішення додається.

СЛУХАЛИ:18. Про прийняття в комунальну власність квартири.

ІНФОРМУЄ: секретар селищної ради Вдовиченко Н.П.

ВИСТУПИЛИ: Бондар Л.І., Червонецька Л.І.

ВИРІШИЛИ:рішення № 260 «Про прийняття в комунальну власність квартири» прийнято одноголосно. Рішення додається.

СЛУХАЛИ:19.Про надання згоди Цвігуну О.М. на передачу орендованої земельної ділянки в суборенду.

ІНФОРМУЄ: землевпорядник селищної ради Колесник Н.Л.

ВИСТУПИЛИ:Марингос В.І. - голова постійної комісії з питань земельних ресурсів, раціонального природокористування та охорони навколишнього середовища, селищний голова Червонецька Л.І.

ВИРІШИЛИ:рішення № 261 «Про надання згоди Цвігуну О.М. на передачу орендованої земельної ділянки в суборенду» прийнято одноголосно. Рішення додається.

СЛУХАЛИ: 20. Про ставки земельного податку на 2017 рік

ІНФОРМУЄ: землевпорядник селищної ради Колесник Н.Л.

ВИСТУПИЛИ: Бондар Л.І.- голова постійної комісії з питань комунального майна, планування фінансів і бюджету та регуляторної політики, селищний голова Червонецька Л.І.

ВИРІШИЛИ:рішення № 262 «Про ставки земельного податку на 2017 рік» прийнято одноголосно. Рішення додається.

СЛУХАЛИ:21.Про затвердження розпоряджень селищного голови, прийнятих в міжсесійний період.

ІНФОРМУЄ:головний бухгалтер селищної ради Гаврилюк Л.Є.

ВИСТУПИЛИ: Бондар Л.І.- голова постійної комісії з питань комунального майна, планування фінансів і бюджету та регуляторної політики, селищний голова Червонецька Л.І.

ВИРІШИЛИ:рішення № 263 «Про затвердження розпоряджень селищного голови, прийнятих в міжсесійний період» прийнято одноголосно. Рішення додається.

СЛУХАЛИ:22. Про затвердження лімітних норм витрат пального для Тростянецької

селищної комунальної установи з благоустрою на квітень-травень 2017року

ІНФОРМУЄ:головний бухгалтер селищної ради Гаврилюк Л.Є.

ВИСТУПИЛИ: Бондар Л.І.- голова постійної комісії з питань комунального майна, планування фінансів і бюджету та регуляторної політики, селищний голова Червонецька Л.І.

ВИРІШИЛИ:рішення № 264 «Про затвердження лімітних норм витрат пального для Тростянецької

селищної комунальної установи з благоустрою на квітень-травень 2017 року » прийнято одноголосно. Рішення додається.

СЛУХАЛИ:23.Про придбання транспортних засобів.

ВИСТУПИЛИ:Бондар Л.І.- голова постійної комісії з питань комунального майна, планування фінансів і бюджету та регуляторної політики, селищний голова Червонецька Л.І.

ВИРІШИЛИ:рішення № 265 «Про придбання транспортних засобів» прийнято одноголосно. Рішення додається.

СЛУХАЛИ:24.Про затвердження проектно-кошторисної документації.

ВИСТУПИЛИ:Кабанчук В.О. - голова постійної комісії з питань торгівлі, побуту та житлово-комунального господарства, селищний голова Червонецька Л.І.

ВИРІШИЛИ:рішення №266 «Про затвердження проектно-кошторисної документації» прийнято одноголосно. Рішення додається.

Селищний голова Л.І.Червонецька

Секретар селищної ради Н.П.Вдовиченко